



## Livret d'accueil

### LE GRAND BASSIN

301 QUAI EDMOND COMBES - 11400 CASTELNAUDARY

gîte d'étape 3\*

location

à la chambre

ou

privatisation maison

Petite restauration

5 chambres spacieuses  
avec salle d'eau privée  
capacité max. 15 personnes

300 m de la gare  
2km de la sortie autoroute

au bord du  
canal du midi

Centre-ville de  
Castelnaudary



# Bienvenue



Le Grand Bassin  
Castelnaudary - Canal du Midi

# Plongez dans un nid douillet !



L'ancienne maison du garde  
du grand bassin  
(canal du Midi) à Castelnaudary  
est ravie de vous accueillir.

Nous espérons que votre séjour se déroulera à  
merveille et naîtront de beaux souvenirs.

En cas de besoin,  
n'hésitez pas à nous contacter.

# Présentation

# LA MAISON



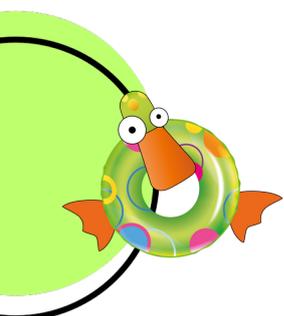
Venez vous ressourcer dans ce havre de paix, au bord du canal du Midi, à Castelnaudary (55km de Toulouse et 40km de Carcassonne).

L'ancienne maison du gardien du grand bassin est idéalement placée sur le tracé du canal du Midi.

Vous bénéficiez de la plus belle vue sur la ville et contemplez le magnifique coucher de soleil qui se reflète sur le centre historique.

La maison est située devant l'embarcadère des bateaux.

Vous pourrez accéder au port et aux commerces en longeant le canal (300m).



**CONTACT**

Téléphone : 07 67 95 35 88

Email : [legrandbassin@outlook.fr](mailto:legrandbassin@outlook.fr)

Réseaux sociaux:

@legrandbassincastelnaudary

# A propos de **LA MAISON**



Ancienne maison du garde sur le tracé du Canal du midi .

Au rez de chaussée se situait les bureaux gardien qui est actuellement la chambre Mauzac ainsi que les garages.

Derrière la porte d'entrée actuelle, un gros téléphone était relié aux écluses afin que le gardien donne ses instructions aux éclusiers.

A l'étage se trouvait l'habitation de la famille du gardien : cuisine (chambre safran), salon et salle à manger (chambre pastel et P.P Riquet ainsi que les chambres de la famille (chambre coquelicot et partie privée)



**5 CHAMBRES**  
**5 SDB**  
**LIT BÉBÉ**

**AU BORD DU**  
**CANAL DU MIDI**  
**PARKING PRIVE**

**CUISINE**  
**PROFESSIONNELLE**  
**LAVE-LINGE**

# Les horaires

# ARRIVÉE & DÉPART



**VOTRE ARRIVÉE  
ANTICIPÉE GRATUITE**

*Horaires réception:*

**18/19h**

A PARTIR DE

**15h**

**Environ 23 nationalités se côtoient au grand bassin**

**Pour prendre en compte le rythme de chacun, nous avons installés des boîtes à clefs en face de la porte de la réception**

Assurez-vous d'avoir reçu les codes pour accéder à votre / vos jeux de clefs; un frigo est à votre disposition avec des boissons fraîches pour votre arrivée.



**VOTRE DÉPART**

AU PLUS TARD

**10h**

**Pour la privatisation de la maison, nous vous invitons à consulter la fiche de ménage remise avec votre contrat de location**

- Départ max. 10h, possibilité de check out tardif: 25€/heure/sup.
- Éteindre le chauffage
- Éteindre les lumières
- Sortir les poubelles
- Faire votre vaisselle
- Laisser les serviettes au sol
- Ouvrir fenêtres et portes
- Laisser les clés dans la boîte à l'accueil ou à la personne s'assurant de l'état des lieux sortant





# ENVIRONNEMENT



**- 5% RAIL TOUR  
OCCITANIE**

Sur présentation de votre billet de train "rail tour":  
vous bénéficiez d'un tarif préférentiel

.....



**EAU / CHAUFFAGE**

Présence de mousseur et réducteur d'eau  
HIVER - Température: 19° dans toute la maison

.....



**NUMÉRIQUE**

Livret d'accueil numérique

.....



**VÉGÉTALISATION**

Sensation de fraîcheur avec des extérieurs  
composés de plantes mellifères et  
adaptogènes au climat méditerranéen

.....



**LED ET SOLAIRE**

Toutes les ampoules sont à led et les luminaires  
extérieurs sont solaires

.....



**TRI SELECTIF  
POUBELLES**

Chaque client est invité à participer au tri de ses  
déchets  
Les poubelles sont dans la rue (20m du portillon  
piéton)

.....



**DESTRATIFICATEUR  
D'AIR**

Pour votre bien-être des destratificateurs d'air sont  
présents dans chaque chambre (fin 24)

.....



**STOP MOUSTIQUES**

Pour votre douce nuit, chaque fenêtre est équipée  
de moustiquaire qualitative

.....



**LINGE DE LIT**

Le linge de lit et toilette est changé sur demande.  
Après l'ultime utilisation, il est transformé en papier  
avec notre partenaire

Labels

# REFERENCES

Établissement soutenu,  
référéncé et recommandé par:



[🏠](#) | [L'ITINÉRAIRE](#) | [TRONÇONS DE L'ITINÉRAIRE](#) | [A DÉCOUVRIR SUR L'ITINÉRAIRE](#)



Connection

**WIFI**



**RÉSEAU**

Livebox-7250



**MOT DE PASSE**



# Quelques

# REGLES



## 1

### RESPECT DES LIEUX

Respecter la maison et les extérieurs en prenant soin d'éviter toutes dégradations

## 2

### ANIMAUX NON ACCEPTEES

Merlin (chat), le maitre des lieux est jaloux et nous souhaitons la quiétude des petits animaux des abords du canal

## 3

### TREE CLOPE

L'intérieur de la maison et des chambres sont non fumeurs. Les mégots des cendriers (terrasse) sont recyclés par l'association treeclope

## 4

### FÊTES ET RÉCEPTIONS

Privatisation de la maison: par respect pour le voisinage, merci de limiter le bruit après 22h.

## 5

### PERSONNE SUPL.

Nous n'acceptons pas de voyageur supplémentaire imprévu sans en avoir été informé

## 6

### SECURITE

Merci de respecter les règles de sécurité ( canal du midi ) et de ne pas utiliser de matériel électrique dangereux





# PRESTATIONS



## LES SERVIETTES

**Séjour d'une nuitée** : un drap de douche fourni  
**Séjour deux nuits minimum** : un drap de douche + serviettes de toilette fournis;  
**Privatisation maison**: linge en option  
Merci de nous préciser la fréquence de changement de linge souhaitée (la demande) ainsi que la fréquence de passage pour le ménage.



## LE LINGE DE LIT

Le linge est acheté à des hôtels 5\*. Il est utilisé en deuxième vie au grand bassin et fini transformé en papier grâce à notre partenaire local



## MACHINE A LAVER

Possibilité de laver son linge  
( 5€, lessive fournie)  
Privatisation maison 3 nuits min.: lave linge de 18 kg



## TV DANS LES CHAMBRES



## PLATEAU COURTOISIE

Un plateau est à votre disposition, vous permettant de chauffer un café, thé, tisane



## LE SÈCHE-CHEVEUX

Mise à disposition d'un sèche cheveux par chambres



## PENDERIE + REPOSE VALISE





# *A faire, à voir ...* **VISITES**



## **CASTELNAUDARY**

Capitale mondiale du cassoulet. Vous pourrez vous balader dans le centre ville historique avec ses différentes églises et son grand bassin. N'oubliez pas de monter jusqu'au moulin de Cugarel.



## **MIREPOIX**

*DISTANCE : 28 KM*

Sur le plan historique et culturel, la commune fait partie du pays d'Olmes, haut lieu de la tragédie cathare alliant des paysages d'une grande diversité



## **REVEL**

*DISTANCE : 20 KM*

Son marché du samedi matin est très connu. A saint Ferréol, vous pourrez vous baigner dans le grand réservoir alimentant le canal du Midi.



## **LAC DE LA GANGUISE**

*DISTANCE : 13 KM*

Lieu phare à explorer notamment pour son eau turquoise et la pratique d'activités nautiques.



## **CARCASSONNE**

*DISTANCE : 40 KM*

Magnifique cité avec son château à visiter



## **FANJEAUX**

*DISTANCE : 10KM*

Naissance de l'ordre des Dominicains



## **TOULOUSE**

*DISTANCE : 55 KM*

Appelée aussi ville rose grâce à ses toits en tuile et en brique. Vous pourrez visiter le capitole et ses différentes églises et basiliques



## **LIMOUX**

*DISTANCE : 40 KM*

En 1531, c'est à Limoux qu'est née la première bulle au monde vin blanc pétillant



# Privatisation de la maison

# CUISINE

---



## LAVE VAISSELLE

Lave vaisselle professionnel avec des cycles de 3 minutes,  
produit fourni



## FOUR PROFESSIONNEL

Plaques vitrocéramiques



## LE RÉFRIGÉRATEUR

Réfrigérateur professionnel à froid ventilé de classe énergétique 1



## LES MACHINES A CAFÉ

Cafetière filtre avec filtre universel réutilisable

Machine a café en grains

Ves



# MOBILITES DOUCES



**À PIED**

**CENTRE VILLE DE CASTELNAUDARY  
COLLEGEIALE SAINT MICHEL  
SENTIERS DE RANDONNEES  
GR, Saint jacques de compostelle,...**



**EN VÉLO**

**REVEL  
CITE MEDIEVALE DE  
MIREPOIX**



**BUS  
TRAIN**

**BUS 404 - REVEL  
GARE A 300 MÈTRES DE LA MAISON**

**CARCASSONNE  
TOULOUSE**

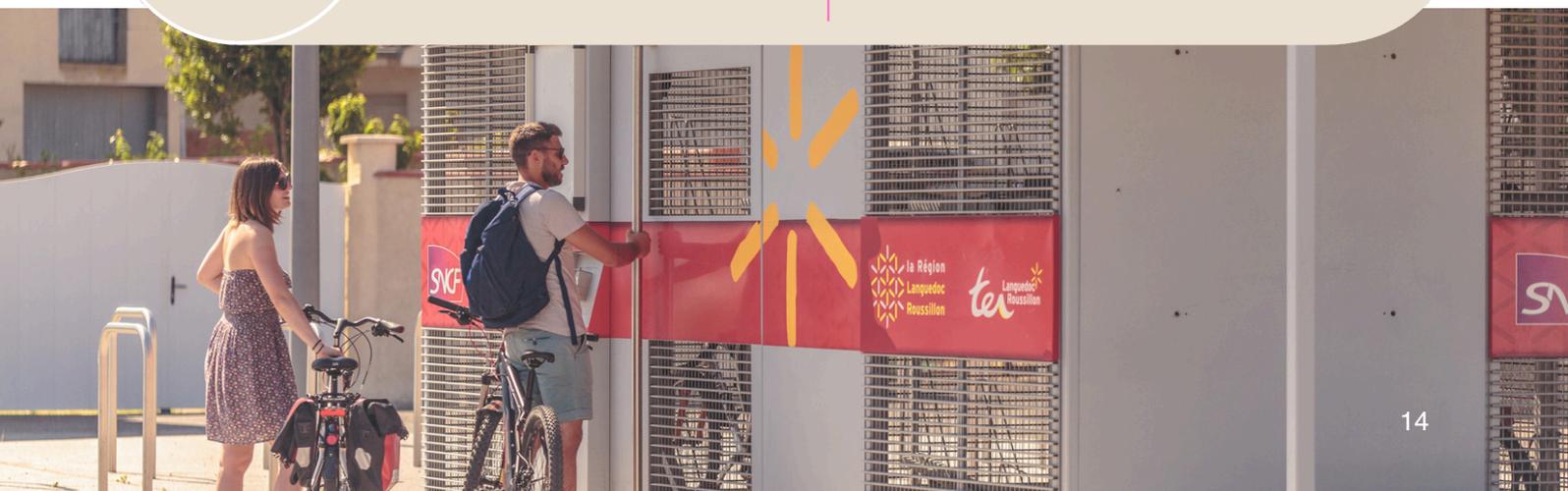


LES VOYAGES QUI FONT GRANDIR !



**EN VOITURE**

**AUTOROUTE A69 SORTIE N°21**



Notre

# PETITE RESTAURATION



## Assiette salé + 5€

3 produits du moment  
(sur commande): jambon,  
omelette, fromage, pâté,...



## PETIT DÉJEUNER FRANÇAIS TARIF : 10€

boisson chaude à volonté, jus de  
pomme local, pain, beurre, confitures  
extra maison, gâteau maison , yaourt  
maison , fromage



## PANIER PIQUE-NIQUE TARIF : 10€

un sandwich, un jus de pomme, une  
pomme, gâteau maison + pommes  
séchées



## REPAS DU SOIR TARIF : 25€

Cassoulet maison ou artisanal + salade

## DESSERT TARIF : min. 3€

boule de glace  
gâteau maison et sa boule de glace



## AUTRES PLATS TARIF : min. 15€

Assiette de profuits locaux pour  
patienter dans le jardin

brandade,  
pouffre en parmentier, seiches

assiette végétarienne



A proximité

# RESTAURANTS



TARIF : 25-55€

## CHEZ DAVID

DISTANCE : 550M

cuisine européenne et française

superbe cassoulet



TARIF : 15-30€

## LA CYBELE

DISTANCE : 550M

cuisine européenne et française



TARIF : 15-30€

## QUAI 21

DISTANCE : 550M

cuisine européenne et française



TARIF : 25-45€

## RESTAURANT DU CENTRE

DISTANCE : 800M

restaurant gastronomique , cuisine  
généreuse et traditionnel



TARIF : 25-25€

## O'BISTRO

DISTANCE : 800M

restaurant bar tapas



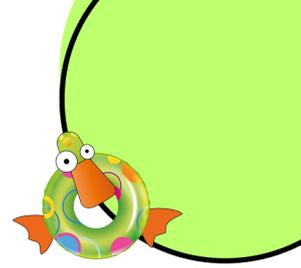
TARIF : 30€

## MARY & Cie

DISTANCE : 3KM

Zone autoroute, cassoulet





# URGENCES

**18**



**POMPIERS**

**15**



**SAMU**

**17**



**POLICE**



## **CENTRE HOSPITALIER**

*DISTANCE : 1KM*

Hôpital Jean Pierre Cassabel  
19 avenue Monseigneur de Langle

**Téléphone : 04 68 94 56 56**



## **MEDECIN**

*DISTANCE : 300 mètres*

Cabinet de la gare  
10 rue Théophile Barrau, Castelnaudary

**Téléphone : 04 68 94 94 20**



## **PHARMACIE DU CENTRE**

*DISTANCE : 500 mètres*

1 rue gambetta  
Castelnaudary

**Téléphone: 04 68 23 12 21**



*Avant de*

# PARTIR

- Ouvrez les fenêtres de la chambre**  
pour s'assurer d'un renouvellement d'air maximal
- Vérifiez de ne rien avoir oublier**
- Déposez les clés à l'accueil, perte des clefs 100€**
- Videz le réfrigérateur**
- Sortez les poubelles dans le cadre de la  
privatisation de la maison: cf. fiche ménage**

*A bientôt*



Nous vous remercions sincèrement d'avoir  
**choisi le grand bassin pour votre séjour.**

Nous espérons que vous avez passé un **excellent moment**  
dans l'**ancienne maison du garde du canal du Midi.**

**N'hésitez pas à revenir** nous rendre visite,  
la porte vous sera ouverte.

Merci encore et à bientôt !

**Nous vous souhaitons un bon retour chez vous.**



**VOTRE AVIS ★★★★★**

Votre satisfaction est notre satisfaction !

Vous avez apprécié votre séjour ?

Votre avis éclairé peut aider d'autres voyageurs,  
alors n'hésitez-pas, flashez ce QR code.